

На основу члана 34. Закона о јавној својини ("Сл. гласник РС", бр. 72/2011, 88/2013 и 105/2014, 104/2016 - др. закон, 108/2016, 113/2017, 95/2018, 153/2020 и 94/2024), члана 7 Уредбе о условима прибављања и отуђења непокретности непосредном погодбом и давања у закуп ствари у јавној својини, односно прибављања и уступања искоришћавања других имовинских права, као и потупцима јавног надметања и прикупљања писмених понуда („Сл. гласник РС“, број 16/2018 и 79/2023), и Закључка Покрајинске владе број: 001852913 2026 09413 000 000 060 070 04 010 од 8. априла 2026. године, Пољопривредна школа са домом ученика Футог, расписује:

## ЈАВНИ ОГЛАС

о спровођењу поступка прикупљања писмених понуда за закуп школског простора

Ред. број	Предмет давања у закуп	м2	Намена ствари за време трајања закупа	Почетна висина закупнине	Рок трајања закупа
1.	део ходника између школске зборнице и степеница	2 м2	Постављање 2 (два) самоуслужна аутомата за дистрибуцију топлих и хладних напитака и прехранбених производа индустријског порекла	362.6 динара без ПДВ-а	2 године - рачунајући од дана закључења уговора

Оглашени простор се налази у улици Царице Милице, број 2, Футог.

Пословни простор ће бити дат у закуп по спроведеном поступку прикупљања писмених понуда, најповољнијим понуђачима који ће бити изабрани на основу висине понуђене закупнине, као и испуњености и других услова огласа.

Право учешћа у поступку прикупљања понуда, ради стицања својства закупца на период од 2 године, имају правна лица која доставе уредну понуду.

**Пријава-понуда мора да садржи:** висину понуђене закупнине, за **физичка лица:** име и презиме, адресу, број личне карте, јединствени матични број грађана односно - фотокопију личне карте; за **предузетнике:** име и презиме предузетника, адресу, број личне карте, јединствени број грађана, назив радње, матични број; за **правна лица:** назив и седиште, копију решења о упису правног лица у регистар код надлежног органа, као и пуномоћје за лице које заступа подносиоца пријаве, као и копију уговора о рачуну код пословне банке.

### Услови који важе за све понуђаче

Понуђачи су обавезни да уз понуду доставе следећу документацију:

1. Фотокопију извода из одговарајућег регистра Агенције за привредне регистре, оригинал на увид,
2. Изјаву понуђача да преузима обавезу да сноси одговорност за евентуалну штету и да исту надокнади.

Критеријум за одабир најповољније понуде је висина понуђене закупнине. Уколико више понуђача понуди исту висину закупнине уз прихватање осталих услова огласа, комисија је дужна да позове понуђаче који су понудили исти износ закупнине, да у року од 3 дана од дана пријема позива доставе нову писмену затворену понуду, са увећаним износом закупнине у односу на претходно дату понуду, а које понуде ће комисија отворити

и изабрати најповољнијег понуђача. Уколико позвани понуђачи у року од 3 дана не доставе нову понуду, односно ако су понуђачи доставили понуду са истоветном закупнином, комисија ће путем жреба извршити избор најповољнијег понуђача.

Поступак ће се сматрати успешним у случају да пристигне најмање једна благовремена и потпуна понуда у којој је прихваћен почетни износ закупнине.

Уколико изабрани најповољнији понуђач одустане од учињене понуде након окончања поступка, односно не закључи уговор о закупу, уговор ће бити понуђен следећем најповољнијем понуђачу.

Рок за подношење понуда је 8 (осам) дана од дана објављивања огласа.

Школски простор који се даје у закуп се може разгледати у периоду од објављивања јавног огласа до подношења понуде, сваког радног дана од 09.00 до 15.00 часова.

Затворене понуде са знаком „Понуда за школски простор – не отварати“ достављају се лично или поштом препоручено на адресу Пољопривредна школа са домом ученика Футог, Царице Милице бр. 2, 21410 Футог. Непотпуне и неблаговремене пријаве неће се разматрати.

О извршеном избору, понуђачи ће бити обавештени у писаној форми у року од 8 (осам) дана од дана доношења одлуке.

Лице чија је понуда најповољнија дужно је да у року од 3 дана од дана добијања обавештења приступи закључењу уговора.

Додатне информације и обавештења у вези овог огласа, заинтересовани понуђачи могу добити сваког радног дана од 09.00 до 15.00 часова, на телефон: 060/ 69-89-511.

Особа за контакт је секретар Марина Качар.

Јавно отварање понуда врши се комисијски у просторијама Пољопривредне школе са домом ученика Футог, Царице Милице бр. 2, Футог **29.04.2026. године са почетком у 09.00 часова.**

Увид у документацију може се обавити дана 04.05.2026. године, у периоду од 09.00 до 15.00 часова у просторијама Пољопривредне школе са домом ученика у Футогу, Царице Милице бр. 2.